

# Kaufangebot



Wolfach Herlinsbachweg 12		Finanzierungsbeispiel Bank 10 Jahre	
Wohnung	H3 W1	Eigenkapital ca. 20%	69.056,52 €
Größe	58,12 m <sup>2</sup>	Finanzierungsbedarf	276.226,06 €
Kaufpreis	287.694,00 €	Zins Bank 3,50 % p.a.	9.667,91 €
TG-Stellplatz	35.000,00 €	Tilgung Bank 2,00 % p.a.	5.524,52 €
Kaufnebenkosten ca. 7%	22.588,58 €	Annuität gesamt p.a.	15.192,43 €
<b>Gesamtinvestition</b>	<b>345.282,58 €</b>	<b>Monatliche Rate</b>	<b>1.266,04 €</b>

\*bei den Angaben handelt es sich um Beispielrechnungen, diese müssen individuell geprüft werden. Der Einsatz von Fördermitteln kann den Zinssatz reduzieren.

\*\* bei den Bildern handelt es sich um Wohnbeispiele

# Kaufangebot



Wolfach Herlinsbachweg 12		Finanzierungsbeispiel Bank 10 Jahre	
Wohnung	H3 W2	Eigenkapital ca. 20%	78.547,84 €
Größe	67,08 m <sup>2</sup>	Finanzierungsbedarf	314.191,38 €
Kaufpreis	332.046,00 €	Zins Bank 3,50 % p.a.	10.996,70 €
TG-Stellplatz	35.000,00 €	Tilgung Bank 2,00 % p.a.	6.283,83 €
Kaufnebenkosten ca. 7%	25.693,22 €	Annuität gesamt p.a.	17.280,53 €
<b>Gesamtinvestition</b>	<b>392.739,22 €</b>	<b>Monatliche Rate</b>	<b>1.440,04 €</b>

\*bei den Angaben handelt es sich um Beispielrechnungen, diese müssen individuell geprüft werden. Der Einsatz von Fördermitteln kann den Zinssatz reduzieren.

\*\* bei den Bildern handelt es sich um Wohnbeispiele

# Kaufangebot



Wolfach Herlinsbachweg 12		Finanzierungsbeispiel Bank 10 Jahre	
Wohnung	H3 W7	Eigenkapital ca. 20%	105.623,55 €
Größe	92,64 m <sup>2</sup>	Finanzierungsbedarf	422.494,21 €
Kaufpreis	458.568,00 €	Zins Bank 3,50 % p.a.	14.787,30 €
TG-Stellplatz	35.000,00 €	Tilgung Bank 2,00 % p.a.	8.449,88 €
Kaufnebenkosten ca. 7%	34.549,76 €	Annuität gesamt p.a.	23.237,18 €
<b>Gesamtinvestition</b>	<b>528.117,76 €</b>	<b>Monatliche Rate</b>	<b>1.936,43 €</b>

\*bei den Angaben handelt es sich um Beispielrechnungen, diese müssen individuell geprüft werden. Der Einsatz von Fördermitteln kann den Zinssatz reduzieren.

\*\* bei den Bildern handelt es sich um Wohnbeispiele

# Kaufangebot



Wolfach Herlinsbachweg 12		Finanzierungsbeispiel Bank 10 Jahre	
Wohnung	H2 W3	Eigenkapital ca. 20%	107.589,36 €
Größe	95,46 m <sup>2</sup>	Finanzierungsbedarf	430.357,42 €
Kaufpreis	467.754,00 €	Zins Bank 3,50 % p.a.	15.062,51 €
TG-Stellplatz	35.000,00 €	Tilgung Bank 2,00 % p.a.	8.607,15 €
Kaufnebenkosten ca. 7%	35.192,78 €	Annuität gesamt p.a.	23.669,66 €
<b>Gesamtinvestition</b>	<b>537.946,78 €</b>	<b>Monatliche Rate</b>	<b>1.972,47 €</b>

\*bei den Angaben handelt es sich um Beispielrechnungen, diese müssen individuell geprüft werden. Der Einsatz von Fördermitteln kann den Zinssatz reduzieren.

\*\* bei den Bildern handelt es sich um Wohnbeispiele